

# El Parque Tecnológico ACTIU, el reto de la arquitectura industrial sostenible

Miercoles, 01 de julio de 2009



**José María Tomás Llavador presenta en el Congreso Arquitectos de España 2009 los conceptos clave y las soluciones de sostenibilidad elaboradas por su estudio para este proyecto**

“El Parque Tecnológico ACTIU es la respuesta al reto que supone desarrollar en el siglo XXI un proyecto de arquitectura industrial de vanguardia, a escala humana y perfectamente integrado con su entorno”. José María Tomás Llavador resumió así las claves de su trabajo en este complejo desarrollado para la empresa alicantina ACTIU en una conferencia pronunciada en la primera jornada del congreso nacional de arquitectos. La publicación de un libro y la organización de una exposición en Valencia, ciudad sede del encuentro, completan las acciones realizadas para mostrar los valores de un proyecto que ya ha recibido tres premios nacionales e internacionales y es objeto de atención por parte de publicaciones y grupos de profesionales interesados en visitarlo.

El Parque Tecnológico ACTIU es un proyecto de edificación corporativa e industrial que TJM<sup>a</sup>, la firma dirigida José María Tomás Llavador, ha desarrollado para esta empresa dedicada al diseño y exportación de mobiliario de oficinas y centros de trabajo de Castalla (Alicante). El complejo tiene una superficie total de 200.000 metros cuadrados en la que solo se ha ocupado el 35% de la parcela y sus tres edificios adoptan un lenguaje industrial a través de modulaciones y materiales como el acero, el vidrio y el aluminio pero conservan la escala humana necesaria para hacerlos amables y acogedores. La sede corporativa, situada frente a la autovía que articula el valle de Castalla, es un espacio transparente donde prima la comunicación visual y la luz entra facilidad en todas las zonas de trabajo.

## **Debate sobre espacios arquitectónicos polivalentes**

La primera jornada del Congreso nacional de arquitectos finalizó con una mesa redonda titulada “¿Existen los espacios polivalentes?” organizada por la firma Figueras. En ella siete arquitectos de prestigio debatieron acerca de la flexibilidad y capacidad de transformación con la que se conciben numerosos edificios y equipamientos. Guiados por el moderador del encuentro, Félix Herranz (arquitecto y director de la revista digital Scalae), José María Tomás Llavador, Federico Soriano, Carlos Ferrater, Felip Pich-Aguilera, Josep Juanpere, Mamen Domingo y Jordi Vallverdú aportaron sus experiencias y reflexiones acerca de las múltiples funciones que hoy deben acoger edificios como los auditorios de congresos o los pabellones deportivos.

Esta polivalencia se ha trasladado, con diferentes matices, a la estructura y a los métodos de trabajo de los estudios. A escala urbana, apuntó Tomás Llavador, hay grandes vacíos que los arquitectos pueden revalorizar a través de su transformación en áreas de centralidad que acojan nuevos usos residenciales, terciarios y de servicios públicos. Como conclusión los participantes dejaron sobre la mesa conceptos que les evocan este tipo de espacios arquitectónicos: desde la necesaria geometría propuesta por Ferrater hasta el no-espacio de Federico Soriano, pasando por la escala y la perspectiva que contempla Tomás Llavador y la polivalencia como garantía de sostenibilidad que busca en estos proyectos Mamen Domingo.

Dentro del programa de actividades paralelas al congreso de arquitectos, el estudio de Tomás Llavador realizará hoy a las 18 h. la visita guiada Valencia y el mar en la que los participantes conocerán edificios y espacios de interés arquitectónico del distrito marítimo de Valencia.